



570 19.12.2014

AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea
Legii nr.350 din 2001 privind amenajarea teritoriului
și urbanismului**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B570 din 19.11.2014,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și al art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea alin.(1³) al art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare. Potrivit proiectului, planul urbanistic general al unităților administrativ-teritoriale rămân în vigoare până la aprobarea noului plan, dar nu mai mult de 3 ani.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Având în vedere că propunerea legislativă vizează doar modificarea alin.(1³) al art.46 din actul de bază, din considerente de tehnică legislativă, **titlul și partea dispozitivă a articolului unic** se vor reformula, astfel:

„LEGE pentru modificarea **art.46 alin.(1³)** din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Articol unic. - **Alineatul (1³) al articolului 46** din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.373 din 10 iulie 2001, cu

modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Prin urmare, **partea dispozitivă a pct.1** se va elimina.

3. Referitor la textul propus, pentru corelare cu alin.(1) al aceluiași articol, dar și pentru un plus de rigoare a normei, textul trebuie să se refere la planul urbanistic general al **unității administrativ-teritoriale**.

Totodată, având în vedere că **elaborarea** noului plan urbanistic general nu produce efecte juridice, ci doar **aprobarea** sau **intrarea în vigoare** a acestuia, textul trebuie reformulat în mod corespunzător.

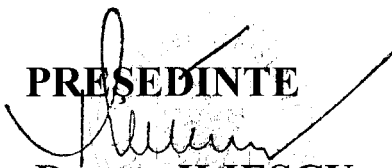
De asemenea, pentru precizia normei, sugerăm să se analizeze dacă nu ar fi indicat ca textul să prevadă în mod explicit de când curg cei 3 ani (de la aprobarea planului urbanistic sau de la expirarea termenului de valabilitate a acestuia).

4. Având în vedere prevederile art.78 din Constituție, potrivit căroră „Legea ... intră în vigoare la 3 zile de la data publicării sau la o dată ulterioară prevăzută în textul ei”, **pct.2** din proiect trebuie eliminat.

5. Ținând seama de numeroasele modificări și completări aduse Legii nr.350/2001 până în prezent și de exigențele în materia republicării actelor normative, este recomandată introducerea, în finalul proiectului, a unui nou articol, **art.II**, cu următorul cuprins:

„Art.II. - Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă renumerotare.”.

Pe cale de consecință, **actualul articol unic** va fi marcat ca „**Art.I**”.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 1366/17.12.2014.

Lege privind amenajarea teritoriului și urbanismul

- 1 completat prin O.G. nr. 69/2004 M. Of. nr. 773/24 aug. 2004 *introduce alin.(2_1) la art.38*
 Ordonanță pentru completarea art. 38 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
 aprobată prin L. nr. 464/2004 M. Of. nr. 1050/12 nov. 2004
- 2 modificări prin L. nr. 464/2004 M. Of. nr. 1050/12 nov. 2004 *aprobă O.G. nr. 69/2004*
 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 69/2004 pentru completarea art. 38 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- 3 modificări prin L. nr. 289/2006 M. Of. nr. 606/13 iul. 2006 *modifică art.2 alin.(3), art.9 lit.c), art.14, art.18, art.32, art.37 alin.(1)-(3), art.38 alin.(2_1) și (3), art.46 alin.(2) lit.f), art.51, art.55, art.57 alin.(1) lit.a) și b), art.59 lit.c), art.63, art.64, anexa nr.1; introduce lit.e) la art.9, lit.i) la alin.(2) și lit.d) la alin.(3) ale art.46, alin.(1_1) la art.62, art.63_1 și 63_2; completează anexa nr.2*
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- 4 modificări prin O.G. nr. 18/2007 M. Of. nr. 81/1 feb. 2007 *modifică art. 51 alin.(3)*
 Ordonanță pentru modificarea alin. (3) al art. 51 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
 aprobată cu modificări prin L. nr. 168/2007 M. Of. nr. 406/18 iun. 2007
- 5 modificări prin L. nr. 168/2007 M. Of. nr. 406/18 iun. 2007 *modifică art.51 alin.(3)*
 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 18/2007 pentru modificarea alin. (3) al art. 51 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- 6 modificări prin O.G. nr. 27/2008 M. Of. nr. 628/29 aug. 2008 *modifică titlul secțiunii a 3-a a cap. II, art. 14, art. 18 partea dispozitivă și lit. a) și g), art. 29 alin. (2), art. 31 lit. a), art. 32, art. 46 alin. (1), art. 47 alin. (1), art.48 alin. (1), secțiunea a 6-a a cap. IV cu art. 57-61, art.63_1, art. 65 alin. (1), anexa nr. 1, anexa nr. 2 ; introduce art. 14_1, art. 31_1 - 31_3, art. 35_1, alin. (2) la art. 43, lit. f_1) și j) la art. 46 alin.(2), lit. e), f) și g) la art.(46) alin.(3), alin. (4) - (8) la art. 46, alin. (5) și (6) la art. 47, alin. (4) la art. 49, alin. (1_1) și (1_2) la art. 51, alin. (3) la art. 55, alin. (4) și (5) la art. 56, lit. f) la art. 63 alin. (2); înlocuiește în tot cuprinsul actului normativ denumirea "Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului " cu " Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor"*
 Ordonanță pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 242/2009 M. Of. nr. 460/3 iul. 2009

1366

7 modificări prin	L. nr. 242/2009 M. Of. nr. 460/3 iul. 2009 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	<i>aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 27/2008 și modifică art. 14 alin. (3), art. 32, art. 35_1, art. 37 alin. (4), art. 46 alin. (7), art. 47 alin. (5), art. 55 alin. (3), art. 63_1 lit. b), anexa nr. 2; introduce alin. (5) la art. 31_1, lit. g) la art. 63 alin. (2), completează anexa nr. 1; abrogă art. 47 alin. (6); înlocuiește, în tot cuprinsul actului normativ, denumirea "Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului" cu "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor" și denumirea "Ministerul Culturii și Cultelor" cu denumirea "Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național"</i>
8 modificări prin	L. nr. 345/2009 M. Of. nr. 778/13 nov. 2009 Lege pentru modificarea și completarea art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	<i>modifică art. 36 alin. (2); introduce alin. (4) la art. 36</i>
9 modificări prin	O.U.G. nr. 7/2011 M. Of. nr. 111/11 feb. 2011 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 190/2013 M. Of. nr. 418/10 iul. 2013	<i>modifică art. 1, art. 9 lit. c), art. 15, art. 17, titlul secț. a 2-a din cap. III, titlul secț. a 3-a din cap. III, art. 32, art. 35, art. 36, art. 37 alin. (1), art. 44 alin. (1), art. 46 alin. (1), art. 47 alin. (3)-(5), art. 48, art. 49 alin. (2) și (4), art. 50, art. 51 alin. (1), art. 54 alin. (2), art. 55 alin. (2), anexele nr. 1 și 2; introduce lit. c_1)-c_5) la art. 18 alin. (1), art. 24_1, art. 27_1, art. 36_1, alin. (1_1)-(1_3) la art. 37, art. 43_1, alin. (1_1)-(1_5) la art. 46, art. 46_1, art. 48_1, alin. (5) la art. 49, alin. (6) și (7) la art. 56, art. 56_1 la data de 1 ian. 2012, art. 56_2; abrogă art. 35_1 alin. (4), art. 37 alin. (5), art. 43 alin. (2), art. 53</i>
10 completat prin	L. nr. 162/2011 M. Of. nr. 503/14 iul. 2011 Lege pentru completarea anexei nr. 2 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	<i>completează anexa nr. 2</i>
11 modificări prin	L. nr. 221/2011 M. Of. nr. 853/2 dec. 2011 Lege pentru modificarea alin. (2) al art. 29 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	<i>modifică art. 29 alin. (2)</i>
12 modificări prin	L. nr. 219/2012 M. Of. nr. 789/23 nov. 2012 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce art. 47_1</i>

- 13 modificări prin O.U.G. nr. 85/2012 M. Of. nr. 845/13 dec. 2012 *modifică art. 46 alin. (1_3)*
Ordonanță de urgență pentru modificarea alin. (1_3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
aprobată prin L. nr. 131/2013 M. Of. nr. 248/30 apr. 2013
- 14 modificări prin L. nr. 131/2013 M. Of. nr. 248/30 apr. 2013 *aprobă O.U.G. nr. 85/2012*
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1_3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- 15 modificări prin L. nr. 190/2013 M. Of. nr. 418/10 iul. 2013 *aprobă O.U.G. nr. 7/2011 și modifică art. 1 alin. (5), art. 5, art. 8, art. 9 lit. c) și d), art. 10, art. 12, art. 17, art. 18 alin. (1) lit. b) și c), art. 22 alin. (1) și (2), art. 31, art. 32, art. 35 alin. (2), art. 36 alin. (7), art. 36 alin. (10), art. 36_1, art. 37 alin. (1_2) și (1_3), art. 38, art. 43 1 alin. (4) și (5), art. 46 alin. (1), art. 46 alin. (1_3), art. 47 alin. (3), art. 48 alin. (2), art. 48_1, art. 50, art. 51 alin. (1), art. 52, art. 54, art. 55 alin. (2), art. 56 alin. (6) și (7), art. 63_1 lit. d); modifică și completează anexa nr. 1 și anexa nr. 2; introduce lit. e_1 la art. 36 alin. (12), lit. e) la art. 46_1, alin. (3_1) la art. 47, lit. h) la art. 63 alin. (2); abrogă art. 18 alin. (1) lit. c_4, art. 36 alin. (8), art. 46 alin. (1_1), (1_2), (1_4) și (1_5), art. 49 alin. (5), art. 56_2*
- 16 completat prin L. nr. 229/2013 M. Of. nr. 438/18 iul. 2013 *introduce alin. (8) la art. 56*
Lege pentru completarea art. 13 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, și pentru completarea art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul